

**Pusztamagyaród Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**15/2021. (III. 8.) számú határozata**  
**a Pusztamagyaród 1259 és az 1396 hrsz-ú ingatlanok eladásáról**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett vészhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozom:

Pusztamagyaród Község Önkormányzata a Pusztamagyaród 1259 hrsz-ú, 489 m<sup>2</sup> erdő, és az 1396 hrsz-ú, 721 m<sup>2</sup> szőlő művelési ágú területeket Fehér Marcell 8897 Söjtör, Petőfi S. u. 10. szám alatti lakos részére 100.- Ft/m<sup>2</sup> áron értékesíti.

Felhatalmazza Balázs Henriett polgármestert, hogy az adásvétel ügyében eljárjon, és az adásvételi szerződést aláírja.

Indokolás

Fehér Marcell 8897 Söjtör, Petőfi S. u. 10. szám alatti lakos levélben fordult a képviselő-testülethez, melyben kérte, hogy a Pusztamagyaród 1259 és az 1396 hrsz-ú ingatlanokat az önkormányzat részére eladja. Elmondása szerint a két terület korábban a családja tulajdonában volt, melyekről családja korábban lemondott az önkormányzat javára.

A fentiek alapján döntöttem kérelem támogatásáról.

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint biztosított feladat- és hatásköröket a polgármesternek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban kell gyakorolnia úgy, hogy döntéseinek mindenkor meg kell felelnie a szükségesség és arányosság követelményeinek.

Erre figyelemmel a Pusztamagyaród 1259 és az 1396 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről szóló döntés az Mötv. 9. §-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: Balázs Henriett polgármester

Pusztamagyaród, 2021. március 8.



Balázs Henriett  
polgármester