

Bánokszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete
1/2021. (I. 11.) számú határozata
a Bánokszentgyörgy 125/14, 125/15 és a 125/16 hrsz-ú ingatlanok bérbeadásáról

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett vészhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozom:

Bánokszentgyörgy Község Önkormányzata a Bánokszentgyörgy 125/14 hrsz-ú, 1399 m² kivett beépítetlen területet, a 125/15 hrsz-ú, 1055 m² kivett beépítetlen területet, és a 125/16 hrsz-ú, 1050 m² kivett beépítetlen területet Horváth Attila 8882 Eszteregnye, Kossuth u. 47. szám alatti lakos részére bérbe adja.

A bérlet időtartama: 2021. január 1. naptól, 2030. december 31. napig.

A bérleti díj összege: 10 000.-Ft/év, melyet tárgy év december 31.-ig kell megfizetnie a bérlőnek.

Felhatalmazza Baumgartner László polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Indokolás

Horváth Attila 8882 Eszteregnye, Kossuth u. 47. szám alatti lakos levélben fordult a képviselő-testülethez, melyben kérte, hogy a Bánokszentgyörgy 125/14, 125/15 és a 125/16 hrsz-ú ingatlanokat az önkormányzat részére legalább 10 éves időtartamra adja bérbe. A területen karácsonyfát szeretne termelni.

A területek egy tömböt alkotnak, korábban is karácsonyfákat neveltek az ingatlanon. Jelenleg az önkormányzat kaszálja őket.

A karácsonyfa termeléshez a földet most kell elő készíteni ahhoz, hogy tavasszal ültetni lehessen bele.

A fentiek alapján döntöttem kérelem támogatásáról.

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint biztosított feladat- és hatásköreit a polgármesternek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban kell gyakorolnia úgy, hogy döntéseinek mindenkor meg kell felelnie a szükségesség és arányosság követelményeinek.

Erre figyelemmel a Bánokszentgyörgy 125/14, 125/15 és a 125/16 hrsz-ú ingatlanok bérbeadásáról szóló döntés az Möt. 9. §-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: azonnal

Felelős: Baumgartner László polgármester

Bánokszentgyörgy, 2021. január 11.



Baumgartner László
Baumgartner László
polgármester