

Bánokszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete
38/2021. (VI. 10.) számú határozata
a Bánokszentgyörgy 159/1 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett vészhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozom:

Bánokszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete, az önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, a Bánokszentgyörgy 159/1 hrsz-ú, 6138 m² kivett lakóház, udvar területből 2304 m² területet, Pold Ferenc 8891 Bánokszentgyörgy, Béke utca 24. szám alatti lakos részére bérbe adja.

A bérlet időtartama: 2021. július 1. naptól, 2029. december 31. napig.

A bérleti díj összege: 10 000.-Ft/év, melyet tárgy év december 31.-ig kell megfizetnie a bérlőnek.

Felhatalmazza Baumgartner László polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Indokolás

Pold Ferenc 8891 Bánokszentgyörgy, Béke utca 24. szám alatti lakos levélben fordult a képviselő-testülethez, melyben kérte, hogy a Bánokszentgyörgy 159/1 hrsz-ú ingatlanból 2304 m²-t az önkormányzat részére 8 éves időtartamra adja bérbe. A területet jelenleg is használja abban fenyő csemeték vannak.

A fentiek alapján döntöttem kérelem támogatásáról.

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint biztosított feladat- és hatásköreit a polgármesternek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban kell gyakorolnia úgy, hogy döntéseinek mindenkor meg kell felelnie a szükségesség és arányosság követelményeinek.

Erre figyelemmel a Bánokszentgyörgy 159/1 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról szóló döntés az Mötv. 9. §-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: azonnal

Felelős: Baumgartner László polgármester

Bánokszentgyörgy, 2021. június 10.



Baumgartner László
Baumgartner László
polgármester