

**Bánokszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**7/2021. (I. 26.) számú határozata**  
**bérleti szerződésről**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett vészhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozom:

Bánokszentgyörgy Község Önkormányzata képviselő-testülete, a DUETT-HUNGÁRIA Kft-től bérbe veszi a Bánokszentgyörgy, Kossuth út 55. szám (149/6 hrsz) alatti ingatlanon levő vegyesbolt környéki zöld területet.

A bérleti szerződés időtartama: 2021. február 1. naptól határozatlan időtartamra.

Az ingatlanért az önkormányzat bérleti díjat nem fizet, azt a használatért rendben tartja.

Felhatalmazza Baumgartner László polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Indokolás

A DUETT-HUNGÁRIA Kft. tulajdonosa és Bánokszentgyörgy Község Önkormányzata polgármestere között egyeztetés zajlott a település tisztaságának megóvásáról. Az önkormányzat felajánlotta, hogy a Bánokszentgyörgy, Kossuth út 55. szám (149/6 hrsz) alatti ingatlanon levő vegyesbolt környéki zöld területet bérbe venné, azt a településképp védelmében rendben tartaná. A javaslattal mindkét fél egyetértett.

A fentiek alapján döntöttem arról, hogy a Bánokszentgyörgy, Kossuth út 55. szám (149/6 hrsz) alatti ingatlanon levő vegyesbolt környéki zöld területet az önkormányzat bérbe veszi.

A Kat. 46. § (4) bekezdése szerint biztosított feladat- és hatásköreit a polgármesternek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban kell gyakorolnia úgy, hogy döntéseinek mindenkor meg kell felelnie a szükségesség és arányosság követelményeinek.

Erre figyelemmel a Bánokszentgyörgy, Kossuth út 55. szám (149/6 hrsz) alatti ingatlanon levő vegyesbolt környéki zöld területet bérbe vételéről szóló döntés az Mötv. 9. §-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Határidő: 2021. február 1.

Felelős: Baumgartner László polgármester

Bánokszentgyörgy, 2021. január 26.



  
Baumgartner László  
polgármester