

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:
 - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: ház-
zas-/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: BAJCS CSABA
3. A ház- /élettárs neve:
4. A gyermek neve:
5. A gyermek neve:
6. A gyermek neve:
7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
BANOKSLEUTGYÖRGY ALKOTMÁNY UTCA 24
 - b) Az ingatlan területnagysága: 408 m²
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
LAKÓHAZ

Bajcs Csaba

aláírás

2026. 01. 27

kelt

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 90 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÁJÁNLÓKÖZLÉS
2021.03.10.

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST, KÖRÖKUTCA 26
- b) Az ingatlan területnagysága: 622 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 60 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): VÁSÁRLÁS 2022.10.18

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

Bácsi Csaba
aláírás

2026.01.27.
kelt

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: BMW X5 típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2021.08.05. Tulajdonos típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

b) tehergépjármű, autóbusz: RENAULT MASTER típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2024.08.12. Tulajdonos típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

Bajcs Gábor

aláírás

2026.01.27

kelt

..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:
..... megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:
..... megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:

Bárány Gabriella
aláírás

2026. 01.27
kelt

..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: MAGYAR NYELV ÉRTÉKPAPÍR

névérték, biztosítási összeg: 336.279,-

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

Bárány Csaba

aláírás

2026. 01. 27

kelt

névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetmény-
alap hathavi összegét meghaladó készpénz: 2.700,00 Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény
szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés
vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori,
a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi össze-
gét meghaladja:

megnevezés: Honvédelmi Alap

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

Bárcza Csaba
aláírás

2026.01.27.
kelt

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): S 166 660 forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Bajza Csaba
aláírás

2026.01.27
kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: FESTŐ

Munkahelye: VÁLTOZÓ

Szünetelteti-e foglalkozását: igen - nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 348 800 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

Bajn Csaba

aláírás

2026. 01. 27.

kelt

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Bajn Csaba

aláírás

2026. 01.27.

kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Bayle Csaba
aláírás

2026 01.27.
kelt