



Településarculati

Kézikönyv

Bánokszentgyörgy

2017

BÁNOKSZENTGYÖRGY

Településképi Arculati Kézikönyve

Készült: 2017 május

Aláírólap BÁNOKSZENTGYÖRGY településképi rendelethez

**településtervező és főépítész:
Moldován Ágnes TT20-0282**

TARTALOM

- 1. Bevezetés, köszöntő**
- 2. Településtörténet, a település bemutatása, a település sajátosságai**
- 3. Örökségünk, településképi jellemzők, meghatározó építészeti értékek**
- 4. Településképi szempontból meghatározó területek területek lehatárolása, településképi, arculati jellemzők bemutatása**
- 5. Településképi formálására vonatkozó ajánlások utcák, terek, köztéri alkotások**
- 6. Példák bemutatása**

1.Bevezetés, köszöntő

A múltban, amikor az egységes kultúrák stabilabbak és homogénebbek voltak, valamint sokkal szélesebb társadalmi megegyezés volt a szimbólumokkal kapcsolatban, ritkán volt szükség arra, hogy az emberek az őket körülvevő környezet közötti kapcsolatot vizsgálják; a kettő között szoros volt a harmónia (Rapoport 1977).

Napjainkban sokkal nehezebb tervezni, hiszen keverednek a társadalmak, kultúrák, szimbólumok. Olyan települések kialakítása a cél, amelyhez az emberek tartozni akarnak.

Mivel egy település egyrészt esztétikai szerepet tölt be az emberek életében, másrészt pedig használják, ennek megfelelően szükséges védeni a meglevő értékeket, és fejlődni.

“Amikor ráébredünk, hogy jelenlegi tulajdonságaink, környezetünk, képességeink és fizikai állapotunk mind a múltbeli gondolkodásunk eredményei, némi fogalmat nyerhetünk a tudás értékéről.”

Charles F. Haanel



2. Településtörténet, a település bemutatása, a település sajátosságai

A község a Zalai-dombság egy kis völgyében fekszik. Északról Zalaegerszeg, délről Letenye felől közelíthető meg.

A település belterületénél található az Alsó-Válicka patak és Farasi patak, amelynek völgyébe a község települt, valamint a Budnya és a Szilvágyi patakok.

Bánokszentgyörgy első említése 1289-ből való, amikor is a veszprémi püspök tulajdona volt. A 16. században elsősorban a Bánffyak birtoka, rájuk utal a település Bánok előtagja, de többször gazdát cserélt. Szent György a középkor egyik legkedveltebb szentjének neve volt, az elnevezés innen származik.

A törökök először 1576-ban dúlták fel, melynek következményeként teljesen lakatlanná vált a falu. 1642-től Nádasdy Ferenc építette újjá a települést. 1658-ban a régi Szent György templom romokban hevert, körülötte helyezkedett el a bekerítetlen temető és a szegényes parókia.

Bánokszentgyörgy településszerkezetének változása az alábbi katonai térképeken követhető nyomon.

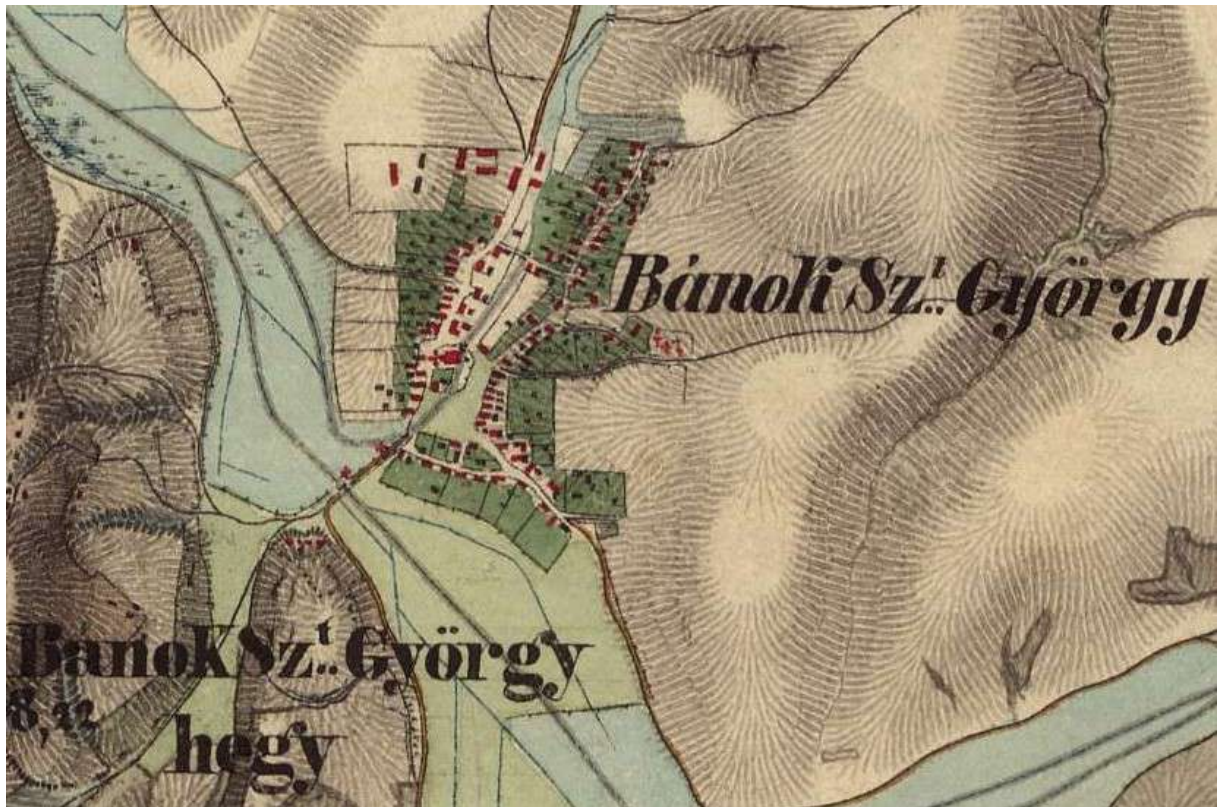


Első katonai felmérés 1763-1787

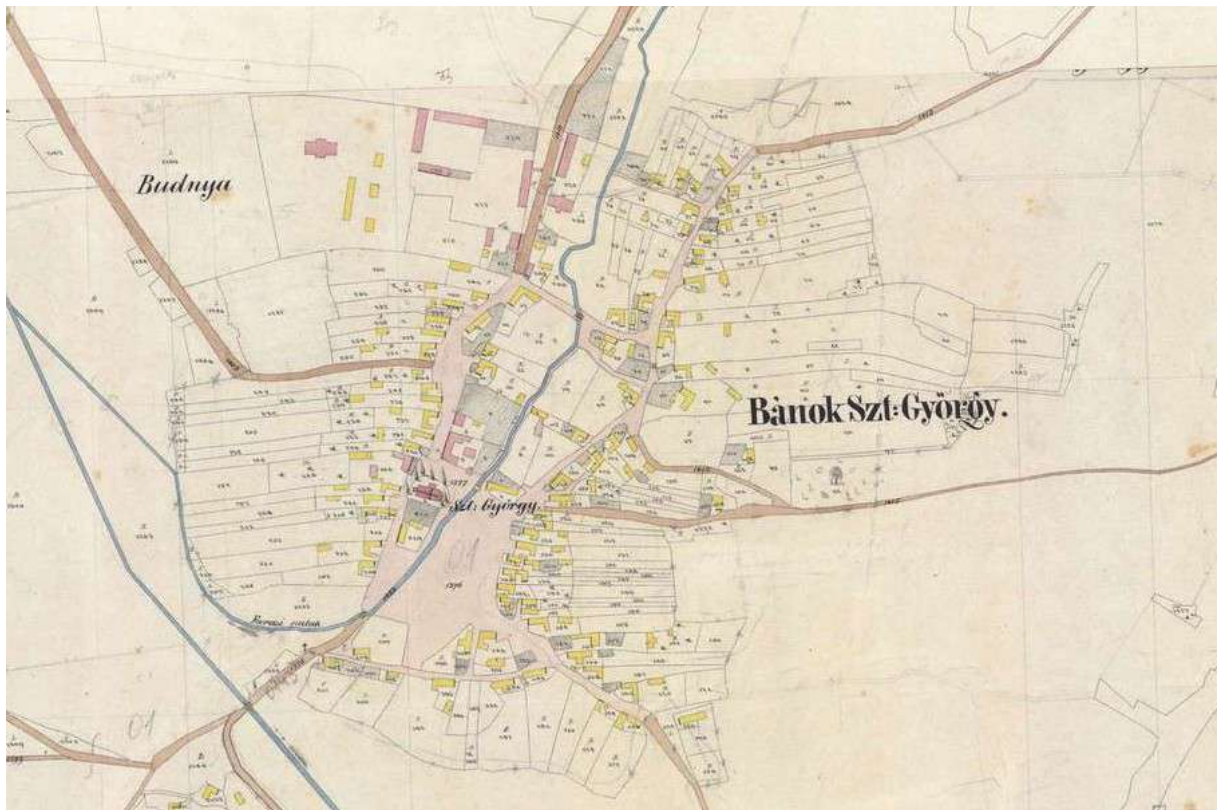
1700-as évek elején a kétnyomásos földművelés hatására fejlődésnek indult a falu, saját malma volt. 1690-ben Esterházy Pál vásárolta meg, azonban a betelepülés csak a 18. század elején indult meg.

1718-ban új temploma épült, amely azonban a század végére már romossá vált. Ma is álló templomát 1787-ben építették. A 19. században urasági székhely lett, amely egyrészt a vámokból, másrészt a mészárszékből

és fogadóból való jó jövedelmeket, másrészt a község térségbeli vezető szerepét jelentette. Jelentőségét mutatja, hogy a 19. század második felében már vásártartási joggal is rendelkezett.



Második katonai felmérés 1806-1869



Kataszteri térkép XIX. század

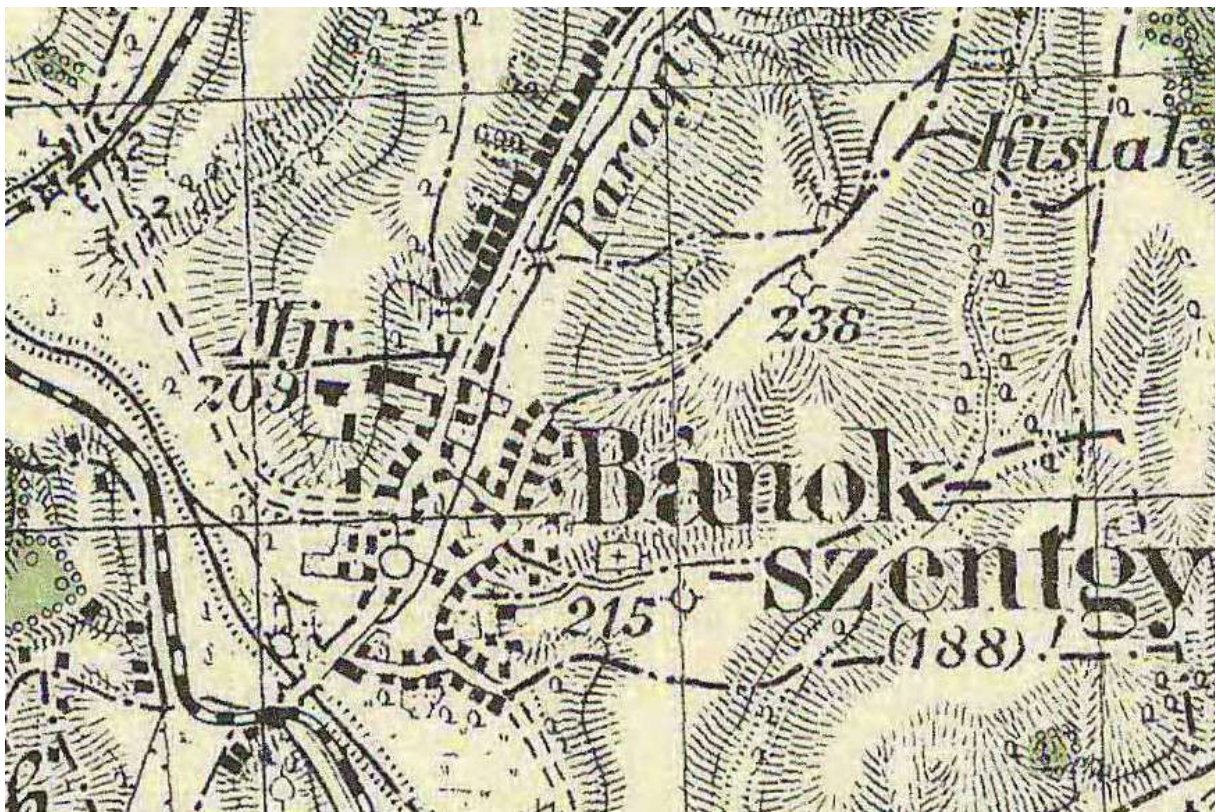
A község a XIX. század elején földesúri központ, jól jövedelmező uradalmi vámszedőhely volt. Fazekások, kovácsonk, kékfestők, molnárak dolgoztak hajdanán, ismert volt a takács, a csizmadia, a mészáros, a bognár, a pálinkafőző mesterség is. Juhászok, kovácsonk, csordások őrizték az állatokat a legelőn. Az Eszterházy hercegi családi birtok erdészeti központ volt, az erdőkben szénégetők dolgoztak.

A bővülő településen az 1920-as években épült ki egy új községrész, megépült az Újtelep. Az 1930-as években amerikai fúrások kőolajat találtak a falu közelében. A kitermelés érdekében az infrastruktúra kiépült, így a község hamar bekapcsolódott a közúti közlekedésbe, illetve vezetékes földgázt kapott.

Az olajvidék feltárásáig nagy szegénységben élt a lakosság. A kőolaj és földgáz kitermelése biztos megélhetést jelentett, a férfiak zöme ott talált munkát. Keresetükből átépítették lakóházaikat, gazdasági épületeiket. A falu arculata megváltozott, eltűntek a faragott, oszlopos pitvarral készült zsuppos házak.

Az 1950-es évektől jellemzi az elvándorlás és az elöregedés a települést, ám ennek ellenére oktatása sokat fejlődött. 1948-ban új általános iskola, 1950-ben óvoda, 1996-ban zeneiskola nyílt a községben.

1770-ben a községnek 491 lakója volt. 1830-ban 925-en, 1910-ben 1473-an, 1962-ben 1293-an, 1970-ben 1131-en éltek. Bánokszentgyörgy utolsó hivatalosan becsült népessége 619 fő (2017 évben), ami Zala megye népességének 0.22%-a. Népsűrűsége 19 fő/km². Lakások száma 290, a népességet figyelembe véve, ez 2.1 fő per lakást jelent.



Katonai felmérés 1941

1. A településkép sajátosságai

Utcaképek



A XIX. század kataszteri felmérés alapján lakott településrész a jelenlegi utcahálózattal összevetve.

A szerves település nyomait őrző régi magyar falu, mely több utcás településsé nőtte ki magát napjainkra.

Az ősi utcák lágyan hajlanak és kusza szövetet alkotnak. Jól elkülöníthetők a később tervezett településrészeketől, amelyek alaprajzai jóval merevebbek, a derékszögű vonalzó nyomait viselik magukon.

A lakóépületek jellemzően oldalhatárra telepítettek, minimális előkertet hagyva a közterület felé.

A történeti településszövet megbecsülése során, nem csupán egyes műemlék jellegű épületek, épületegyüttesek, utcák, terek védelme a fontos cél, hanem az egész épített települési környezet és az őt befogadó táji környezet jellegvédelme is.



Az organikusan nőtt utcahálózat megfigyelhető, melynek telkei, sőt az épületek elhelyezése is nélkülszerűen számtalan helyen a geometriai szabályosságot. A látszólagos rendezetlenség azonban sajátos, környezetre érzékeny belső logikát mutat. Az épületek helykiválasztását leginkább a mikrokörnyezeti-mikrodomborzati adottságok határozták meg.

A tájképet a folyók völgyei, valamint a bennük futó patakok teszik tagolttá. A területek nagyságát tekintve az erdők a legszembetűnőbbek. A tájképet a dombtetei kaszálórétek, völgyalji láprétek, apró mocsarak és lápok szabdalják.

A településen a Göcseji tájegységre jellemző szeres beépítés jellegelei megfigyelhetők.

Település helyét és birtokaikat az akkori lakosok erdőkből irtották ki. A szeres telepítésű Bánokszentgyörgy a 13. században alakult ki, valószínűleg meglévő falvak szétrajzásával és a kirajzással létrejött szórványok terebélyesedésével, nemzeti településsé válásával. Míg a középkorban a szerek a dombok alsó harmadában, a mocsaras völgyek szélén álltak, a török korban húzódtak fel a domboldalakra és a dombhátakra. A szeres település apró házcsoportjai akkor akár 1–2 km-re is állhattak egymástól. Egy-egy szeres település általában 5–10 szerből áll.

A település határa a 19. sz. első felében még kétféle művelési övezetre oszlott, melyről a térképek is tanuskodnak. A házcsoportok közelében feküdtek a belterjesen művelt földek. Ezeket fogta körül gyűrűként az égetéses-irtásos művelési övezet, ahol csak gabonatermesztés folyt. A belső övezet egyre bővült és a 1860-as évekre az égetéses-irtásos művelési rendszer már jelentéktelenné vált.

A történelmi településszövetet Bánokszentgyörgy településén a mai Kossuth út, Táncsics utca, Petőfi utca, Alkotmány utca, a Várföldei utca alsó szakasza jelenti, beépítésével és háztípusaival, habár komoly változásokon ment át az elmúlt évtizedekben.



A településközpontot a templom határozza meg, melynek jórészt a környezetébe települtek a közintézmények. Itt megfigyelhetően az utcával párhuzamos telepítések kaptak erős hangsúlyt, mely tovább növeli megjelenésük karakterét. Így a település központi területén, mivel a telekméretük erre lehetőséget adtak, ez a fajta beépítés a jellemző. Itt a település egészét tekintve, jóval intenzívebb beépítésű utcaképet látunk.

A település kanyargós, patakokkal és árkokkal szabdaltsága a falusias jelleget tükrözi. A településszövetben jelentős fejlesztési tartalékok vannak, az igen nagyszámú beépítetlen telkeken.

A település belterületén lévő sportpályák és a temető nagyobb zöldfelületet alkot, de mivel a falu telepítése elszórta az intenzív képet, így a beépítetlen területek és az utcák menti zöldsávok is komoly jelentőséget kapnak a település arculatának kialakítása során.

A belterület déli részén, a jelenlegi mély fekvésű, gyepes, fás területeket célszerű közpark, rekreációs funkcióval megtölteni.



Bánokszentgyörgy települését sem kerülte el a 70-es évek „ajánlott terveket” követő építkezése, amely a település struktúrájának eredeti megőrzését, a hagyományos épületformák nagyobb számú „túlélését” jelenthette volna.





Meghatározó látképet ad a Kossuth utca templomra ívelő vonalvezetése, mely még karakteresebb helyzetbe hozza a templom látképét.



2. Örökségünk, településképi jellemzők, meghatározó építészeti értékek

Országos védetségű műemlék egy van a településen, a Szent György Római Katolikus Templom.

Szent György Római Katolikus Templom



A település Kossuth utcáján, szabadon álló, keletelt, egyhajós, félköríves szentélyzáródású templom, Ny-i homlokzata előtt toronnyal, a szentély felől kontyolt nyeregtetővel, a hajó É-i oldalához csatlakozó sekrestyével. Csehsüveg boltozatos hajó, szentély és sekrestye, a hajó bejárati oldalán karzat.

Késő barokk stílusú, 1787-ben kezdték építeni. A templomban a padok egy része eredeti, késő barokk faragású, a szószék copfstílusú, a sekrestyeszekrény a rokokó stílus jegyeit őrzi. Az egyhajós, boltíves, harangtornyos, három oltáros templom 500 személy befogadására alkalmas.

1981-ben felújításra került.



Keresztek

A településen több olyan építmény –kereszt és kegyhely- található, amely vagy építészeti jegyei, vagy helytörténeti jelentősége miatt védelemre érdemes. Jelentőségüket tovább fokozza, hogy a keresztek többsége utak kereszteződésében, kisebb teresedésekben kapott helyet. Kiemelten fontos, hogy felújításukkor az anyag illetve színezési hűségre törekedjünk. Környezetüket vallási szerepükhöz mértén alakítsuk, rendezzük.



Lakóépületek:

A hagyományos épülettömeg, tetőforma, mind a hagyományos építészet elemeit tükrözi.



A történelmi településrészen az épületek felújítása során az eredeti épület anyaghasználatát, léptékét és formavilágát alkalmazó, vagy ahhoz alkalmazkodó építészeti megoldásokat célszerű használni.



A kertés családi házas területeken a lakóépületek korszerűsítése szükségszerű, több helyen felújításokat kellene végezni a települési értékek megőrzése érdekében. A felújítások során célszerű figyelembe venni az eredeti anyaghasználatot (falfelület, nyílászárók anyaga), így a történelmi formák diszharmóniája elkerülhető.



A község történetileg kialakult, hagyományos utcaképe védelmében a meglévő épületek lehetőség szerint megtartandók. Az új épületek lehetőség szerint a beépítetlen területekre kerüljenek, ezzel is erősítve a településképet.

A védelemre érdemes épületek bővítésénél kiemelten fontos szempont, hogy az eredeti épület tömegformája, homlokzati kialakítása, utcaképi szerepe ne változzon, illetve a legkisebb kárt



szennedje és a tervezett bővítés a régi épület formálásával, szerkezetével, anyaghasználatával összhangban legyen.

A megyében jellemző aprófalvas jelleg megőrzendő. A történetileg önálló települések összemosódását meg kell akadályozni. A településrészek között beépítetlenül maradó zöldsávokat meg kell tartani.

Szobrok, köztéri alkotások:



Világháborús emlékmű

Kilátó:

Széli-kilátó



Vasútállomás:



A külterületet több szárnyvonallal is „behálózza” a Csömödéri Állami Erdei Vasút.

Fontos fejlesztési pont a Csömödéri Állami Erdei Vasút vasútvonalának fejlesztésével egy időben a Hegyalja utca mellett lévő vasúti megálló hely megújulása, mely turisztikai jelentőségű. A Csömödéri Állami Erdei Vasúté a leg-

hosszabb kisvasúti hálózat Magyarországon, a Zala megyében található rendszer teljes hossza 109 kilométer. Érdekessége, hogy ennek mindössze a harmadán van személyszállítás, a forgalom nagy részét még ma is a fát szállító tehervonatok jelentik. Vonalai hangulatos településeken át haladnak, számos turisztikai látnivalót kötnek össze. Ebbe a vérkeringésbe érdemes egy Bánokszentgyörgyöt meghatározó karakterrel bekapcsolódni.

Hidak:



A település arculata, jelenlegi struktúrája nagyrészt a településen végigfutó patakoknak köszönhető, mely elválasztotta sok helyen a település házcsoportjait. Több híd is található a településen, azonban ezek megjelenésükben csupán műszaki és funkcionális szempontokat követnek.

Településképi szempontból meghatározó területek

területek lehatárolása, településkép, arculati jellemzők bemutatása

LEHATÁROLÁS RAJZ

Területek lehatárolása:

- kertés családi házas terület (intézményi területekkel)
- településközponti terület
- ipari terület
- rekreációs terület
- zöldterületek (temető területtel)
- külterületi, beépítésre nem szánt terület

Kertes családi házas terület:

Zömében földszintes lakóépületeket, családi házakat tartalmazó területek, ahol a hozzájuk tartozó gazdasági épületek is elhelyezhetőek. Az ide sorolt területek építészeti karaktere a koronként változó divat és igények hatására jellemzően heterogén, sem tömegformálás, sem anyaghasználat sem színezés terén nemigen tapasztalható egységes karakter. Ezen terület foglalja magában intézményi területeket is, melyek olyan bekerített, zárt jellegű intézmények ingatlanainak területei, melyek a környezetüktől elkülönülő speciális funkcióval, és ennek megfelelő beépítéssel rendelkeznek.

1950-től működik a településen óvoda, 1905 óta nyolc évfolyamos általános iskola.





Településközponti terület:

Több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, lakó és olyan helyi települési szintű igazgatási, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek, valamint sportlétesítmények elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.



Ipari terület:

Ipari, gazdasági tevékenységet kiszolgáló épületek, melyek a szükséges funkciók, feladatok ellátásához megfelelően lettek kialakítva, elsősorban jelentős környezeti hatással járó ipari, illetve agráripari létesítmények elhelyezésére szolgál.

A területek adottságainak megfelelően az épületek szabadonálló beépítéssel helyezhetők el.

Több jelentős gazdasági társaság székhelye is megtalálható Bánokszentgyörgyön, tevékenységi körük a mezőgazdasághoz, erdő- és vadgazdálkodáshoz, valamint a fafeldolgozáshoz kötődik. Az egyéni vállalkozók száma nem számottevő.



Rekreációs terület:

A szabadidő-tevékenységek számára kialakított terület. E területen csak kevés épület áll, azok tájba illesztése azonban fokozott elvárás. Funkcióját tekintve a terület hasznosításához kapcsolódó kell, hogy legyen.



Nagyobb összefüggő területeket találunk a település központjában, melyek komoly fejlesztési potenciállal rendelkeznek.

Zöldterület:

A település zöldfelületei karbantartottak, az új fásítások még nem kaptak komoly szerepet. Az öreg fák megtartása során szép felületek alakulhatnak ki, fejlesztés a továbbiak során indokolt. A település karakteréhez és léptékéhez illő növényállomány, utca menti fasorok telepítése javasolt.

A temető területe, mint szintén különleges terület felhasználási egység is ebbe az övezetbe tartozik, a területére korlátozódik. A temetőben az üzemi funkciójú kiszolgáló épületeken kívül csak megkötéseket tenni, hogy bárhol bármilyen mauzóleum ne épülhessen, ez ugyanis a temető összképét zavarhatja. A síremlékek formájára nem indokolt különösebb megkötéseket bevezetni.



Külterületi, beépítésre nem szánt terület:

A település külterületi, beépítetlen mezőgazdasági- vadászturizmus és erdő-területeit foglalja magába. Itt csak foltszerűen találunk beépítést. Külterületen történő épület-elhelyezésnél a tájba illesztésre fokozott gondot kell fordítani, vagy ahol ez nem megoldható, ott védőfásítással célszerű a tájban okozott beavatkozások negatív hatásait enyhíteni.

Bánokszentgyörgy jelentős vadászati múlttal és jelennel rendelkezik, a vadászturizmus kiemelt fontossággal szükséges kezelni, mely hozzájárul a település fejlődéséhez.



Településkép, arculati jellemzők bemutatása

A lakóházak terén két háztípus van erőteljesen jelen a településen. Az egyik az utcát szegélyező, rövid főhomlokzatukkal többnyire az utca felé forduló, nem túl széles, földszintes épületek, hosszán elnyúló, keskeny tömegekkel.



A másik jelentős típus az utcavonallal párhuzamos tetőgerincű épülettömeg, megfelelően széles lakótelkek esetén.

Az újabb beépítésű utcák tömegei:



Jellemzően utcára merőleges tetőgerinc oromfalas vagy csonkakontyos kivitelben.

A településközpont szolgáltató funkciónak helyet adó épületeinek egy része ma üresen áll. Településképi szempontból kiemelten fontos a homlokzatuk és közterület felé eső telekrészük gondozása, ismételten funkcióval való megtöltésük.





A kertes családi házas területeken a lakóépületek korszerűsítése szükségszerű, több helyen felújításokat kellene végezni.



A köztisztviselők parkjai, növényállományai több helyen megújulásra várnak.

Műszaki létesítmények

A településképet nagymértékben befolyásolják azok a műszaki létesítmények, melyek a település működéséhez elengedhetetlenek, azonban jellemzően közterületeken elhelyezve a vizuális környezetre jelentős hatásuk van. A legjellemzőbb ilyen létesítmények: transzformátorok, gázfogadók, vízműkutak és víztárolók, szennyvíz-átemelők, buszvárók, hulladékgyűjtő konténerek.



Ezekre rendszerint egyedileg az adott helyen lehetne településkép-szemponitú javaslatot tenni, pl. takaró sövény, vagy növényzet telepítésével, anyaghasználattal.

Kegyhely és áramellátó közelsége

Buszmegállók

A buszmegállók emblematikus elemei is lehetnek egy-egy településen áthaladó utazó számára.



Ezért a jelenlegi bánokszentgyörgyi buszmegállók arculatának fejlesztését, a település karakteréhez megfelelő kialakítását érdemes célul kitűzni. Mindezt időtálló anyagok és a kor építészeti megoldásainak használatával.

Település sziluett:



A vertikálisan kiemelkedő objektumok valóságos méreteiknél sokkal nagyobb mértékben befolyásolhatják a település látképét, mivel nagy távolságokból is érvényesülnek.

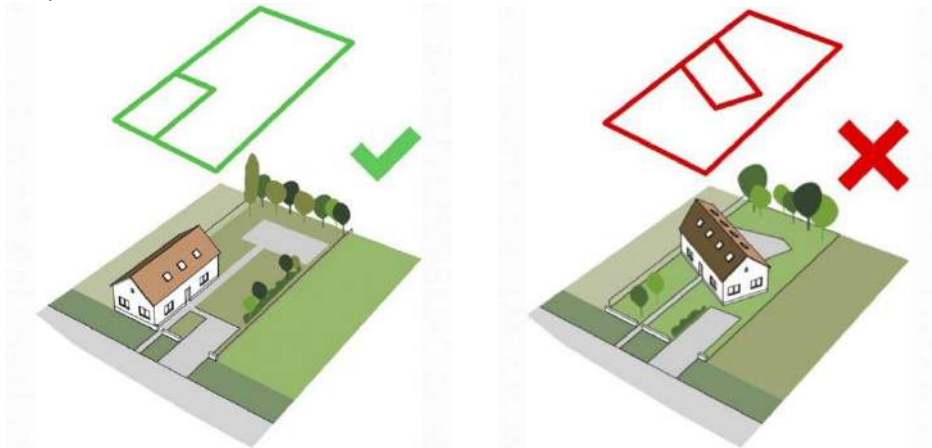
A településen a templomtorony adja a legmeghatározóbb látképi elemét, mely a domborzati viszonyoknak és az utca vonalvezetésének is köszönhető.

5. Településkép, formálására vonatkozó ajánlások- példák utcák, terek, köztéri alkotások

Tömeg-alkítási előírások, telepítés



Beépítés:



Odalhatáron álló beépítések jellemzőek, kialakult előkertek megtartásával. A melléképületek jellemzően a főépülettel azonos telekhatárra telepítendőek.



Építménymagasság:



A lakóépületek magassága jellemzően földszintes. A település arculatának megőrzése céljából célszerű a jövőben ennek a tendenciának a megtartása. A túl magas, többszintes épületek nem illeszkednek az utcaképbe.



Tetőforma, Tetőhajlásszög:

A településen a lakóházak tetőformájának többsége nyeregtetős kialakítású. Ajánlott ezek megtartása, az erősen tagolt tetőszerkezetek mellőzése.

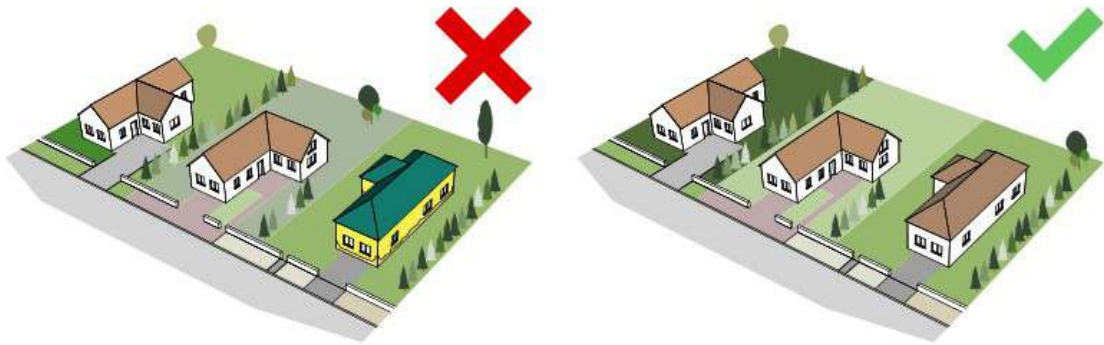
A meglévő házak közé épülő új házaknak hasonló tetőhajlásszöggel kell épülniük, mint ami a környezetükben található. A túl lapos hajlásszög nem kívánatos, csakúgy, mint a túl meredek tetők.

A településen fél nyeregtetős épület nem létesíthető.



Színek

Szolid árnyalatú homlokzati falszínek ajánlottak. Valamint természetes árnyalatú tetőfedések.

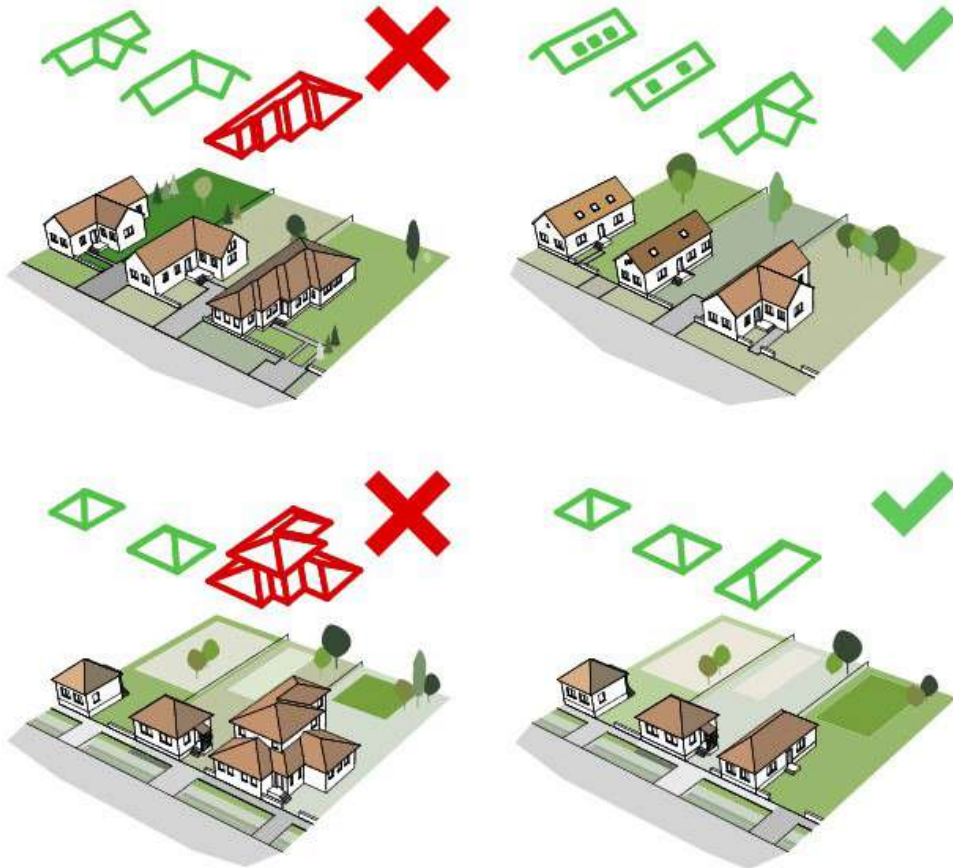


Az épület-homlokzatok és tetőhéjazatok színe az egyik legfeltűnőbb arcuati tényező, azonban a színek kiválasztásának szabályozása tulajdonképpen megoldhatatlan feladat.



Tömegformálás:

„T” illetve „L” elrendezésű házakat ajánlott tervezni, melyek hossz- és kereszt szárnya legfeljebb 6-8 méter traktusszélességű. Így nyugodt és kiegyensúlyozott épülettömegeket építhetünk, melyek nyeregtetővel lefedve észrevétlenül simulnak a történelmi településszövetbe.



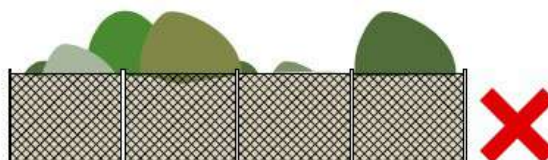
A túlzottan magas, jellegtelen tetőforma, a bonyolult, összetett tömegű lakóház, a rossz homlokzat és tető arány kerülendő. Új házak építésénél a szomszédok figyelembe vételével szükséges az illeszkedést vizsgálni.



Egyéb építmények létesítése (kerítés, kert, épülettartozékok és kiegészítő építmények)



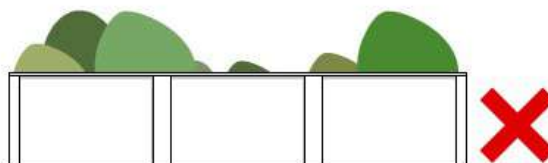
Természetes határ, kerítés növényelválasztásból.



Áttört kerítések nádszövettel való zárása nem megfelelő.



Oszlopos kerítés 1/3-ad lábazat és 2/3-ad áttört részzel.



A falszerű áttörésmentes kerítések nem elfogadhatóak.

Figyelemmel kell lenni az anyaghasználatra és színekre. Ajánlott a településen jellemző áttört kerítések építése, vagy sövénykerítés meghatározott magassággal. Kerülendők utcafronton a betonelemek és a magas, tömör, falazott kerítéselemek. Valamint az oldalhatár előkertet szegélyező részén szintén kerülendő a magas sövényfalak alkalmazása.



Garázsok:

A garázsok épülettömegének, tetőformájának kialakítása szintén illeszkedjen a település adott területén jellemző tömeg és tetőformáláshoz.
Elhelyezése a főépülettel egy tömegben vagy a főépület mögé sorolva.



Növényzet:

A kertben tájidegen növényeket, az előkertben tömör térfalat képező növényzetet, mely a homlokzat takarását jelenti, nem tanácsos telepíteni.



Reklámok elhelyezése:

Lakóterületen csak az adott ingatlanon működő vállalkozás reklámjának elhelyezése engedhető meg, annak is méretrendi korlátozásával. A településen nem jellemzőek a feltűnő reklámfelületek, a cégnevek feltüntetése a jellemző.





6. Példák, irányvonal

Bánokszentgyörgy fő fejlődési potenciálját a Csömödéri Állami Erdei Vasút kiszolgáló létesítményeinek fejlesztése, valamint a településen érintett szakaszok látnivalóinak, érdekességeinek növelése. Mindemellett a vadászturizmus fejlődésének további támogatása és településszintű arculatának kialakítása további karakteres pont a település szempontjából.

A későbbi felújításokhoz, építésekhez adunk néhány példát, melyet a településképi eljárás során célszerű figyelembe venni. Az alábbiakban felsorolt részleteken a formavilág, anyaghasználat, telepítés az, amit érdemes követni.

Ha a település a meglévő egységes képet meg tudja őrizni és épületeinek megjelenését javítani képes, jelentős turisztikai vonzerőre tehet szert, a település felértékelődik.

(Fényképek ajánlások, nem a településen készültek)

Köztéri forma- és anyaghasználat

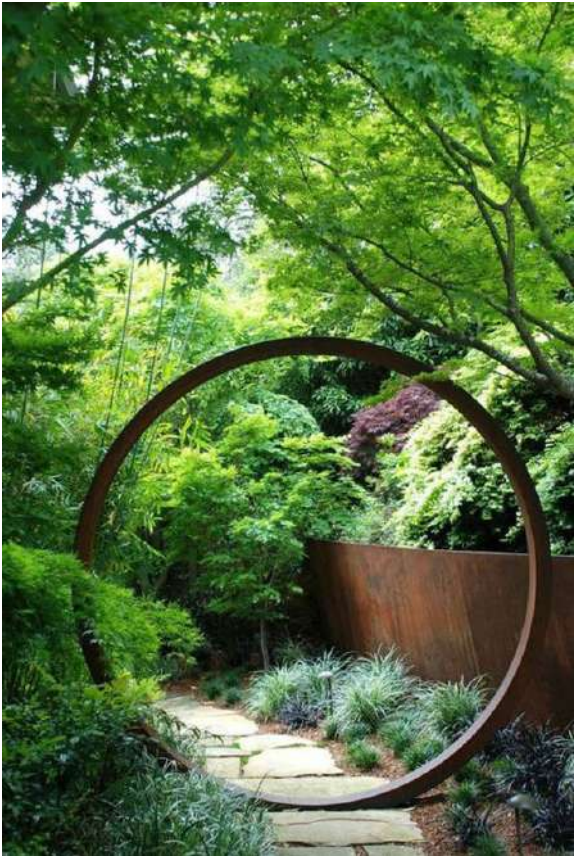
A település köztéri alkotásokban szerény repertoárral rendelkezik.

Csekély költségvetésű köztéri alkotásokra teszünk javaslatot, anyaghasználat és kialakítások tekintetében. Fő elem a természet közelség – fa anyagok - növény és állatvilágra utalás.



Az erdei vasút vonala mentén, de a településről is érzékelhető módon, elhelyezhető köztéri alkotások, mely az elhaladók számára is izgalmas, emblemikus ponttá teszik a települést..





Kertek, közparkok, közterületi növényesítés



A köztetek és kertek kialakításánál a helyi, őshonos növényzet telepítését kell előnyben részesíteni.

Az előkertek és utcák parkosításánál törekedni kell az épületek léptékéhez illeszkedő növénytársítások ültetésére.

Javasolt hangsúlyozni a vidékre jellemző dísnövények karakterét, mint egyes rózsafélék, levendula, mályvacserje, hagymavirág, hortenzia stb.

A fasorok , facsoportok telepítésével az utcaképek egységesebb megjelenést kapnak.



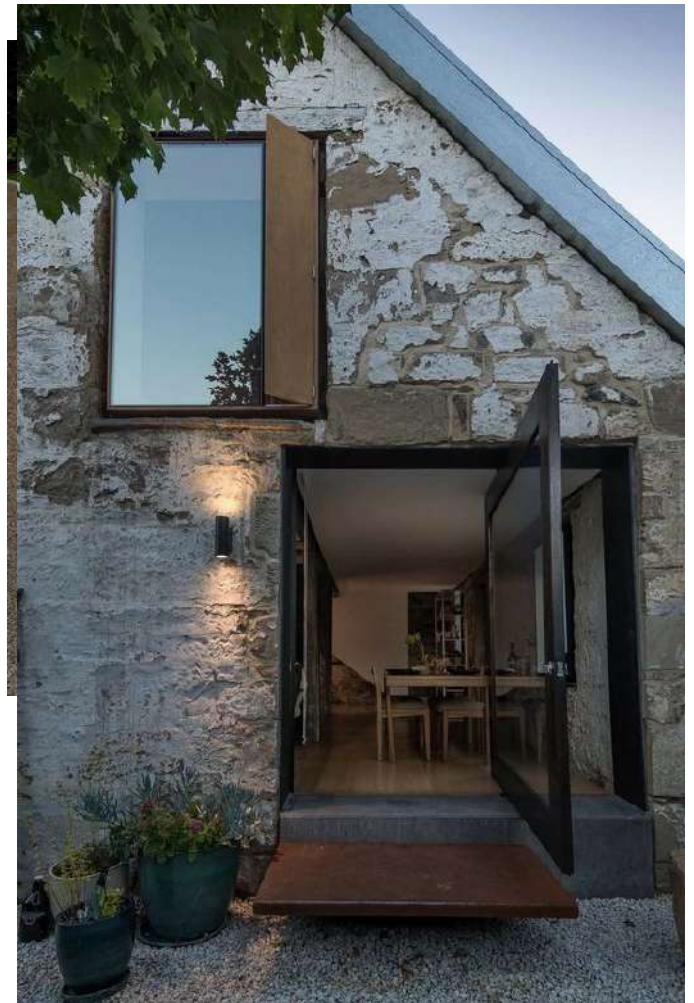
Kiemelten fontos Bánokszentgyörgy településközpontjának meghatározó helykijelölése, mely az intézmények központosulása miatt, a rendezett előkertek és közterületek kialakításával megtehető.

Az utcabútorok izgalmas, csoportos elhelyezése a helykijelölés egyik eszköze.

Célszerű kevés, de minőségi növénytársulást telepíteni, tájépítészeti megoldásokkal fokozottabban élni.



Épületek formavilága, anyaghasználat, kerítések



Kialakításkor, épületfelújításkor törekedni kell a hagyományos arányok megtartására, az ablakok megfelelő kiosztására és felosztására, ablakszemes ablakok beépítésére.

Anyaghasználat szempontjából érdemes a természetes anyagok – téglá, fa-, kő- és vakolt felületek előnyben részesítése.

A településen lehet használni a modern anyagokat is, melyek jól megférnek a hagyományos kialakítások mellett.



Hosszúházás lakóépület modern, mégis illeszkedő megközelítéssel.



Mivel jelentős számban találunk a településen „kocaházakat„ is, így ezek környezetében a megfelelő illeszkedést szem előtt tartva léptékhelyesen tagolt, sátozott épületek is helyet kapnak. Előnyben kell részesíteni itt is a természetes- fa, kő, téglanya- anyagok, burkolatok alkalmazását.



Erdei, természet közeli épület, természetes anyagokkal, modern részletmegoldásokkal.





Hagyományos épülettömeg hagyománykövető anyaghasználatú felújítása, léptéktartó bővítése

Buszmegállók

A buszmegállók átépítése során törekedni érdemes, hogy a hagyományos környezetbe a település építészeti jegyeit magán viselő, illeszkedő közterületi építmény (Salföldi példa) kerüljön elhelyezésre, időtálló anyagok felhasználásával.



(Képek forrása: Internet)

Reklámok

A település kialakítandó hangulatához illeszkedő anyagú és formavilágú jelzőtáblák elhelyezésére kell törekedni.

