

# Jegyzőkönyv

## Várfölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyílt üléséről

2024. július 22

*Határozatok száma: 29-33/2024. (VII. 22.)*

## *J e g y z ő k ö n y v*

### **Várfölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyílt üléséről**

**Az ülés helye:** Önkormányzati Hivatal épülete

**Az ülés időpontja:** 2024. július 22. 13.00 óra

**Az ülés formája:** zárt

**Jelen vannak:** Jelenléti ív szerint

**Igazoltan távol van:** Simon István alpolgármester

Kósa Milán képviselő

**Tóth Árpád** polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. A képviselő-testület egyhangúlag egyetértett a napirendi pontokkal amit az alábbiak szerint fogadott el.

#### **Napirend:**

- 1./ A Zala vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalása (írásban)  
Előadó: Tóth Árpád polgármester
- 2./ A Várföldre tervezett szennyvíz átemelőhöz szükséges terület tulajdonjogának megszerzése ügyében árajánlatkérés megtárgyalása (írásban)  
Előadó: Tóth Árpád polgármester
- 3./ Bánokszentgyörgyi háziorvosi körzet működésének megtárgyalása (szóban)  
Előadó: Tóth Árpád polgármester
- 4./ Falunapi rendezvény megtárgyalása (szóban)  
Előadó: Tóth Árpád polgármester

#### **1./ A Zala vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalása (írásban)**

**Előadó: Tóth Árpád polgármester**

**Tóth Árpád** polgármester ismertette a szakmai beszámolót. Javasolta, hogy fogadják el.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

**Tóth Árpád** polgármester feltette szavazásra a Zala vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2023. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámoló elfogadását.

Várfölde Község Önkormányzata képviselő-testülete 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta.

#### **29/2024. (VII. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Várfölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zala vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2023. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Árpád polgármester

**2./ A Várföldre tervezett szennyvíz átemelőhöz szükséges terület tulajdonjogának megszerzése ügyében árajánlatkérés megtárgyalása (írásban)**

**Előadó: Tóth Árpád polgármester**

**Tóth Árpád** polgármester elmondta, hogy a szennyvízberuházáson belül két átemelőt a Várfölde 011/1 és a 03/2 hrsz-ú ingatlanra tervezték meg. Ahhoz, hogy az ingatlanok az önkormányzat tulajdonába kerülhessenek meg kell azokat vásárolnia. Erre a feladatra mindenképpen szükségük van ügyvédre, aki megbízás útján az önkormányzatot is képviselheti. Ez mellett az ingatlan értékét is meg kell határozniuk, hogy azt meg tudja venni az önkormányzat. Mindennek költsége van. Kovács Anna projektmenedzser tájékoztatása szerint ezt a költséget az önkormányzat a pályázatból megigényelheti. Ennek feltétele, hogy az ügyvédet és az értékbecslőt is pályázatás útján bízta meg az önkormányzat. Javasolta, hogy az előterjesztés szerint ajánlatkérést küldjenek ki, majd döntsenek a megbízásról. Kérte a képviselők véleményét.

A képviselők a javaslattal egyet értettek.

**Tóth Árpád** polgármester feltette szavazásra a Várföldre tervezett szennyvíz át emelőkhöz szükséges terület tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges adásvétel elkészítéséhez árajánlat kérését.

Várfölde Község Önkormányzata képviselő-testülete 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta.

**30/2024. (VII. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Várfölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Várfölde 011/1 és a 03/2 hrsz-ú ingatlanra tervezett szennyvíz átemelő terület tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges adásvételi eljárás teljes körű lefolytatására, az ehhez kapcsolódó szerződés megkötésére, árajánlatot kér az alábbi ügyvédi irodától:

1. Dr. Balogh Attila Dr. Balogh Ügyvédi Iroda 8800 Nagykanizsa, Platán sor 3/A

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Árpád polgármester

**Tóth Árpád** polgármester feltette szavazásra a Várföldre tervezett szennyvíz át emelőkhöz szükséges terület tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges ingatlan értékbecslés elkészítésére árajánlat kérését.

Várfölde Község Önkormányzata képviselő-testülete 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta.

**31/2024. (VII. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Várfölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Várfölde 011/1 és a 03/2 hrsz-ú ingatlanra tervezett szennyvíz átemelő terület tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges ingatlan értékbecslés elkészítésére árajánlatot kér: az ADAMIL Kft-től Nagykanizsa, Rákóczi utca 44. (Neubauer László).

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Árpád polgármester

### **3./ Bánokszentgyörgyi háziiorvosi körzet működésének megtárgyalása (szóban)**

**Előadó: Tóth Árpád polgármester**

**Tóth Árpád** polgármester elmondta, hogy jelenleg helyettesítéssel oldják meg a háziiorvosi praxis betöltését. Egyeztettek a többi polgármesterrel arról, ha az eszteregnyei körzettel összevonják és egy praxisként működne. Ebben az esetben a doktornő vállalkozóként dolgozna, ami minden önkormányzatnak könnyebbséget jelentene. Javasolta, hogy hatalmazzák fel a további tárgyalások folytatására.

A képviselők a javaslattal egyet értettek.

**Tóth Árpád** polgármester feltette szavazásra a háziiorvosi körzettel kapcsolatos tárgyalásra megbízását.

Várfölde Község Önkormányzata képviselő-testülete 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta.

#### **32/2024. (VII. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Várfölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Árpád polgármestert, hogy a háziiorvosi körzettel kapcsolatos tárgyalásokat folytasson.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Árpád polgármester

### **4./ Falunapi rendezvény megtárgyalása (szóban)**

**Előadó: Tóth Árpád polgármester**

**Tóth Árpád** polgármester augusztus 10-ére tervezik a falunapot. Ismertette a tervezett programokat, fellépőket. A szár fellépő Dávid lesz, jön táncegyüttes, a borsfai zumbások, este zene lesz. A programot 15<sup>30</sup> órától 21<sup>30</sup> óráig tervezik. Kérte a képviselők véleményét.

A képviselők a rendezvény megtartásával, és a programokkal is egyet értettek.

**Tóth Árpád** polgármester feltette szavazásra falunap megtartását.

Várfölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta.

#### **33/2024. (VII. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Várfölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. augusztus 10-én falunapi rendezvényt szervez.


A rendezvény költségének fedezete az önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosított.

Határidő: 2024. augusztus 31


Felelős: Tóth Árpád polgármester

Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, javaslat nem volt a polgármester 13.35 órakor az ülést bezárta.

K.m.f.

  
Tóth Árpád  
polgármester



  
Szunyogh István  
jegyző

Várfölde Község Polgármestere  
8891 Várfölde, Ady út 1.

## MEGHÍVÓ

Várfölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
**2024. július 22-én (hétfő) 13.00 órakor nyílt ülést tart.**


Helye: Önkormányzati Hivatal épülete Várfölde

### **Napirend:**

- 1./ A Zala vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalása (írásban)  
Előadó: Tóth Árpád polgármester
- 2./ A Várföldre tervezett szennyvíz átemelőhöz szükséges terület tulajdonjogának megszerzése ügyében árajánlatkérés megtárgyalása (írásban)  
Előadó: Tóth Árpád polgármester
- 3./ Bánokszentgyörgyi háziorvosi körzet működésének megtárgyalása (szóban)  
Előadó: Tóth Árpád polgármester
- 4./ Falunapi rendezvény megtárgyalása (szóban)  
Előadó: Tóth Árpád polgármester

Tisztelettel kérem, hogy a testületi ülésen részt venni szíveskedjék.

Várfölde, 2024. július 17.



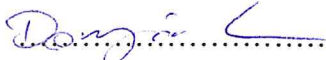
  
Tóth Árpád  
polgármester



# Jelenléti ív

Várfölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2024. július 22-én tartott nyílt ülésről

Tóth Árpád	polgármester	
Simon István	alpolgármester	
Kósa Milán	képviselő	
Tóth Balázs Zoltán	képviselő	
Domján Ervin	képviselő	

## Tanácskozási joggal meghívottak:

Szunyogh István	jegyző	
-----------------	--------	---

.....

1. napirendi pont anyaga

*ELŐTERJESZTÉS*

**Várfölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. július 22-i ülésére**



Várfölde  
Település Önkormányzata

Tóth Árpád  
polgármester

Tárgy: Szakmai beszámoló a Zala vármegyei  
Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer  
2023. évi tevékenységéről

Tisztelt Polgármester Úr!

A **Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer** működéséről szóló 39/2013. (V. 31.) EMMI rendelet 7.§ (5) alapján a vármegyei hatókörű városi könyvtár az előző évben nyújtott szolgáltatásokról évente május 31-ig tájékoztatót készít a kistépülési önkormányzat számára. Az alábbi beszámoló rövid összefoglalást ad Önöknek a Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár e területen végzett feladatairól.

Az 1997. évi CXL. törvény 66. §. alapján intézményünk állami feladatként teljesítette Zala vármegye könyvtári ellátására vonatkozó szolgáltatásait. Koordináltuk 8 önkormányzati fenntartású városi könyvtár, 3 községi könyvtár és 246 könyvtári, információs és közösségi hely szakmai munkáját. Rendszeresen tartottuk a kapcsolatot a fenntartó önkormányzatok képviselőivel, a polgármesterekkel és a jegyzőkkel. Felhívtuk a figyelmet a könyvtárakat érintő jogszabályokra, ajánlásokra, pályázati lehetőségekre, szükség esetén szakmai tanácsokkal láttuk el őket. Az év folyamán számos alkalommal kerestük fel a vármegye településeit, például közös projektek, rendezvények szervezése, illetve dokumentumok kiszállítása alkalmával. A folyamatos kapcsolattartást szolgálja a személyes találkozások mellett az elektronikus levelezés, a közösségi oldalakon történő aktivitás, a rendszeresen frissülő honlap.

A KSZR szolgáltatás lehetőséget nyújt arra, hogy a vármegye lakossága hozzájusson a korszerű, széles körű és minőségi könyvtári, közösségi-kulturális szolgáltatásokhoz. A rendszer tagjai igényeik szerint hozzáférnek a dokumentumokhoz és információkhoz, a szolgáltató helyek közösségi színterekként és információs központokként működnek. Ezzel együtt mód nyílik a szolgáltató helyek fejlesztésére, a technikai felszereltség javítására, olvasásfejlesztő és közösségi-kulturális programok szervezésére, továbbképzésekre is.

E szolgáltatások biztosításához állami támogatás állt rendelkezésünkre, amelynek felhasználásáról a Kulturális és Innovációs Minisztérium számára elkészítettük elszámolásunkat. Személyi jellegű kiadásokra és járulékokra fordítottuk az állami támogatás 12,6%-át; dologi kiadásokra összesen 87,3%-át (ebből új dokumentumok - könyvek, CD-k, DVD-k, folyóiratok - beszerzésére 45,4%-ot). A dologi kiadások 19%-át fordítottuk kulturális és közösségi rendezvények számlás kifizetéseire, 14%-át kisértékű eszközbeszerzésre.

A települések számára kedvezménytel szereztük be a dokumentumokat. (pl. a könyveket 37%-os kedvezménytel). A beszerzett dokumentumok visszakereshetők a szolgáltató online katalógusában:

<http://kszr.dfmvk.hu/kszr/katalogus>

A KSZR szolgáltatás népszerűsítése érdekében 2024. évi asztali naptárat, dekoratív papírtáskákat és rendezvény népszerűsítő bianco plakátot készítettünk, hirdetéseket jelentettünk meg helyi lapokban.

Rendszeresen frissülő honlapunkon, a *Zala Megyei Könyvtári Portálon* elérhetővé tettük a KSZR-rel kapcsolatos információkat (<http://kszr.dfmvk.hu>). Felhívtuk a figyelmet az aktuális hírekre, közzétettük a településeken szervezett programokat, képgalériákat, információt szolgáltatunk a vármegye könyvtáiról, szolgáltatásairól. A honlapunk mellett Facebook oldalunkon is népszerűsítettük szolgáltatásainkat.

Biztosítottuk a települési szolgáltatóhelyek számára a szükséges nyomtatványokat, irodaszereket. Szakmai napok és alapfokú könyvtáros képzések szervezésével, szakmai tanácsokkal segítettük a könyvtáros munkáját. Rendszeresen tartottuk a kapcsolatot a települések könyvtárosaival, az év folyamán több alkalommal látogattunk el az Önök településére is, elsősorban a dokumentum kiszállítások és a könyvtári programok szervezése, ügymintézése alkalmával.

Az Önök településén a kistélepülési ellátást a vármegyei hatókörű városi könyvtárral kötött megállapodás alapján a letenyei **Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár** végezte.

***A szolgáltatás eredményei a számadatok tükrében 2023-ban:***

Kiszállított könyvek száma (db):	56
Kiszállított egyéb dokumentumok száma (CD, DVD) (db):	-
A település számára megrendelt képes hetilapok, színes magazinok előfizetések száma (db):	7
A település saját állományának elektronikus feltártsága 100%-os. Az év során ajándékkönyvként leltározott dokumentumok száma (db):	-
Egyéb feladatok (pl. állományellenőrzés, állományrendezés, selejtezés):	-
A település számára finanszírozott programok száma, megnevezése:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- „Mesélő arcok” arcfestő gyermekfoglalkozás – Benke Tamásné</li> <li>- Kézműves foglalkozás, bőrözés – Pintér Ferenc</li> <li>- Keleti kultúra – táncbemutató – Zalaegerszegi Hastánc Egyesület</li> <li>- Zalagyöngye Táncegyüttes műsora</li> <li>- Zenés műsor – Lavonisz 2000 Kft.</li> </ul>
A települési szolgáltató helyre beszerzett eszközök száma, megnevezése:	-
A települési szolgáltató helyre beszerzett fejlesztő játékok száma (db):	1
A szolgáltató helyen beiratkozott olvasók száma (fő):	47
Személyes könyvtárhasználatok száma:	377
Ebből számítógép és internethasználat:	224
Kölcsönzött dokumentumok száma (db):	479
Helyben használt dokumentumok száma (db):	749
Távhasználatok száma (telefon, OPAC, honlap):	20

2024-ben is folytatódik a KSZR szolgáltatás. Megállapodásban rögzítettük a felek kötelezettségeit, a helyi könyvtáros kompetenciáit. Feladatunk volt a könyvtári dokumentumok beszerzése, feldolgozása, kijuttatása a

településekre; a kint lévő állomány gondozásának segítése, a könyvtári nyomtatványok és egyéb könyvtári felszerelések biztosítása, a helyismereti és közhasznú információk szolgáltatása. A kistelepülési szolgáltatóhelyek működtetéséhez kérjük, hogy vegyék figyelembe a *KSZR Ajánlást* is, amelyet minden településre eljuttattunk 1 példányban, de elérhető honlapunkon is.

<http://kszr.dfmvk.hu/kszr/kistelepulesi-ellatas>

A költségvetési törvényben a megyei könyvtárak számára meghatározott településenkénti *állami támogatás* nem változott: a *fajlagos összeg* 1000 lakos alatti település esetén 668 300 Ft, 1001-1500 lakos közötti település esetén 1 060 760 Ft, 1501-5000 lakos közötti település esetén 1 002 460 Ft. A keretösszeg felhasználását a vármegyei hatókörű városi könyvtár munkatervben rögzítette. A kistelepülési könyvtári szolgáltatás finanszírozására ezen kívül a települések számára könyvtári és kulturális célú lakosonkénti normatív támogatás áll rendelkezésre, melynek összege lakosságárányos (1270,- Ft/fő), de legalább 2 270 000 Ft, amely remélhetőleg elegendő forrást jelent a könyvtáráépület fenntartásához, működtetéséhez, a megfelelő végzettségű helyi személyzet biztosításához is.

Folyamatosan végezzük a települési szolgáltatóhelyek gyűjteményének fejlesztését. A könyvek beszerzésére közbeszerzési eljárást indítottunk, a nyertes Könyvtárellátó Nonprofit Kft. 37% kedvezményt biztosított számunkra, így a kereskedelmi árnál jóval olcsóbb a beszerzés.

A kistelepüléseken az év folyamán legalább 4 könyvtári programot kell szervezni. Ennek finanszírozására a vármegyei könyvtár az állami támogatásból keretet biztosít a *szolgáltatóval történő egyeztetés* alapján. Kérjük, hogy a támogatott programok esetében a KSZR, illetve intézményünk - honlapunkról letölthető - logóját szíveskedjenek a támogatók között feltüntetni, sajtónyilvánosság esetén utaljanak a program támogatójára. A 2024-es könyvtári programok kiválasztásához nyújtunk segítséget *Rendezvényajánló 2024* című kiadványunkkal.

<http://kszr.dfmvk.hu/kszr/letoltheto-dokumentumok>

A helyi szolgáltatáshoz szükséges kisértékű tárgyi eszközök beszerzését az első félévre tervezzük. A szolgáltatóhelyeknek egységes eszközvásárlási keret **nem** áll rendelkezésére, ám ahogy az elmúlt években, úgy 2024-ben is figyelembe vesszük a települési igényeket, amennyiben az eszközök a könyvtárban kapnak elhelyezést és beszerzésüket indokoltnak látjuk.

Továbbra is kérjük, hogy a települési honlapon helyezzenek el információkat a helyi könyvtári információs és közösségi helyről (cím, nyitvatartási idő, könyvtáros neve és a könyvtár elérhetősége, szolgáltatások), és a szolgáltató könyvtárról (Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár, 8900 Zalaegerszeg, Deák tér 6. Honlap: <http://kszr.dfmvk.hu>, e-mail: [kszr@dfmvk.hu](mailto:kszr@dfmvk.hu), Telefon: +36 92 311-342) - ezt előírja a 39/2013. (V. 31.) EMMI rendelet is.

Amennyiben kérdésük, vagy bármilyen egyéb észrevételük van, kérem, keressék a Fáklya Művelődési Ház és Könyvtárban Molnárné Pfeiffer Editet ([konyvtar@letenye.com](mailto:konyvtar@letenye.com) , +3693343055, +36309257932)

vagy a Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtárban Dórányé Mészáros Anikó igazgatóhelyettest. ([kszr@dfmvk.hu](mailto:kszr@dfmvk.hu); 06 30 993 3707)

A további sikeres együttműködés reményében tisztelettel üdvözlöm.

Zalaegerszeg, 2024. május 4.



*ELŐTERJESZTÉS*

**Várfölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. július 22-i ülésére**

## ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy:** Várföldre tervezett szennyvíz átemelő területének tulajdonjog megszerzése

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A szennyvízberuházáson belül két átemelőt a Várfölde 011/1 és a 03/2 hrsz-ú ingatlanra tervezték meg. Az ingatlanoknak önkormányzati tulajdonba kell kerülnie. Erre a feladatra mindenképpen szükségük van ügyvédre, aki megbízás útján az önkormányzatot is képviselheti. Ez mellett az ingatlan értékét is meg kell határozniuk, hogy azt meg tudja venni az önkormányzat.

Javaslom, hogy az alábbi ügyvéd részére küldje meg az önkormányzat ajánlattételi felhívását:

1. Dr. Balogh Attila Dr. Balogh Ügyvédi Iroda 8800 Nagykanizsa, Platán sor  
3/A

A beérkezett árajánlat alapján a képviselő-testület, a következő ülésén fog dönteni a beszerzésről.

Határozati javaslat:

**.../2024. (VII. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Várfölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Várfölde 011/1 és a 03/2 hrsz-ú ingatlanra tervezett szennyvíz átemelő terület tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges adásvételi eljárás teljes körű lefolytatására, az ehhez kapcsolódó szerződés megkötésére, árajánlatot kér az alábbi ügyvédi irodától:

1. Dr. Balogh Attila Dr. Balogh Ügyvédi Iroda 8800 Nagykanizsa, Platán sor  
3/A

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Árpád polgármester

Javaslom, hogy az alábbi értékbecslő részére küldje meg az önkormányzat ajánlattételi felhívását:

ADAMIL Kft Nagykanizsa, Rákóczi utca 44. (Neubauer László)


A beérkezett árajánlat alapján a képviselő-testület, a következő ülésén fog dönteni a beszerzésről.

Határozati javaslat:

**.../2024. (VII. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Várfölde Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Várfölde 011/1 és a 03/2 hrsz-ú ingatlanra tervezett szennyvíz átemelő terület tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges ingatlan értékbecslés elkészítésére árajánlatot kér:  
az ADAMIL Kft-től Nagykanizsa, Rákóczi utca 44. (Neubauer László).  
Határidő: azonnal  
Felelős: Tóth Árpád polgármester

Várfölde, 2024. július 17.

  
Tóth Árpád  
polgármester

