

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: FEHÉRNÉ RAKOS TÍMEA

3. A házas-/élettárs neve: BAUMGARTNER LÁSZLÓ

4. A gyermek neve:

5. A gyermek neve:

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

I.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

..... BÁNYASZENTGYÖRGY KÖSSUTH ÚT 32

b) Az ingatlan területnagysága: 0,1315

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

..... LAKÓHÁZ 100 m²



aláírás

2026. 01. 26

kelt

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 100 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): HASZNÁLVETŐ 1/2
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2013.05.
VÁSÁRLÁS

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST, KÖSSUTH UT 34
- b) Az ingatlan területnagysága: 100 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÓHÁZ
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2017.02.10. ÖRÖKLÉS

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST, BÉLA KERÉNYI
- b) Az ingatlan területnagysága: 2116 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): MŰV. ALÓL KIVONT TERÜLET
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2


aláírás

2016.01.26.
kelt

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

ÖRÖKLÉS 2017. 02. 10.

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is):

BÁNYASZENTMÓRÚ KASSUTH LIT 85

b) Az ingatlan területnagysága: 70 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2000. VÁSÁRLÁS

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

 aláírás

2026. 01. 26.

kelt

..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:
..... megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:
..... megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:


aláírás

2020. 01. 20.
kelt

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
DÁJAKERETTES ZÁRTKERT
- b) Az ingatlan területnagysága: 1000 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 75 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2017. 02. 10. Örökös

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST 11. KERÜLET
Hm 284, 235, 253, 259, 527, 567, 597, 1655, 26, 225
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2 Örökös
2017. 02. 10.



aláírás

2026. 01. 26.

kelt

- 2.

- 3.

- h h h
aláírás

2026. 01. 26

kelt



B) Rész

JÖVEDELEMNYTÁRKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: PEDAGÓGIAI ASSZISZTENS

Munkahelye: BALKANODIGORI PITYRUG DVORA

PALEKSENTONİÖR KÖSSUT H UT 49.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen - nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 40000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

7 23

aláírás

2026. 01. 26

kelt

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzintézetrel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

This image shows a single sheet of white paper with horizontal grey ruling lines. A solid blue diagonal line runs across the page from the bottom-left corner towards the top-right corner. The paper appears to be part of a notebook or a document template.

g h

aláírás

2026, at. 26

kelt

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



aláírás

2020. 01. 20.

kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

L. n. h.
aláírás

2026. 01. 26.
kelt

