

200/15/2013

Jegyzőkönyv

Szentliszló Község Önkormányzat Képviselő-testületi üléséről

2013. augusztus 7-én

Határozat szám: 59,60,61/2013. (VIII. 07.)

J e g y z ő k ö n y v

Szentlisló Község Önkormányzat Képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Gondozási Központ épülete

Az ülés időpontja: 2013. augusztus 7. 15.00 óra

Az ülés formája: nyílt

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Domonkosné Árkus Éva polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta. A képviselő-testület egyhangúlag egyetértett a napirendi pontokkal amit az alábbiak szerint fogadott el.

Napirend:

- 1./ Döntés a támogatást megelőlegező hitel felvételéről
Előadó: Domonkosné Árkus Éva polgármester
- 2./ Döntés Önkormányzati tulajdonú ingatlan eladásáról
Előadó: Domonkosné Árkus Éva polgármester
- 3./ Egyéb

1./ Döntés a támogatást megelőlegező hitel felvételéről

Előadó: Domonkosné Árkus Éva polgármester

Domonkosné Árkus Éva polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az MVH falumegújításra- és fejlesztésre elnyert támogatás összege 10 552 588.-Ft. Ennek az ÁFÁ-ja az önkormányzati önrész, mely 2 849 199.-Ft. A pályázat utófinanszírozású, azt meg kell előlegezni. Az önkormányzat lekötött 5 millió Ft betétje ehhez nem elegendő, hitelfelvételben kell gondolkodni. Az OTP Bank Nyrt-vel előzetesen tárgyaltak és pozitívan állnak az önkormányzat kéréséhez. Az önkormányzat gazdálkodása és számlainformációi alapján készek kitelni nyújtani, a támogatási összeg 90%-ig. A hitel kamata körülbelül 10%, ehhez jön még a rendelkezésre állási díj, ami 3%. Terv szerint a hitel összege 9 490 000.-Ft lenne. Ma tárgyaltak a lehetséges kivitelezővel és a műszaki ellenőrrel is a megvalósításról. Csak az hitelszerződés aláírását követően fognak szerződést kötni a kivitelezővel. Optimális esetben szeptemberben már neki lehet állni a munkálatoknak és a munka nagy része idén elvégezhető. Amennyiben október elején az MVH-hoz be tudnak nyújtani egy nagyobb összegű kifizetési kérelmet akkor van arra esély, hogy azt december 15-ig a kincstár vissza is utalja az önkormányzat számlájára. A következő kifizetési kérelem 2014. február 1. napjával nyílik és akkor lehet számlát ismételtelen benyújtani a hatósághoz. Bízunk benne, hogy a pénz hamar megfordul és így annál kevesebb kamatot és rendelkezésre állási díjat kell fizetni. Az tény, hogy hitel felvétele nélkül nem tudják a beruházást ilyen ütemben megvalósítani. Bízunk benne, hogy az önkormányzat lekötött betétjéhez ebben az évben így nem kell hozzányúlni. Azt is hozzátette, hogy ami állami támogatást kapnak egy hónapban az sokszor nem elég a havi kiadások finanszírozására. Az önkormányzat az elmúlt évi adóság rendezésben nem vett részt. Korábban kompenzációt ígértek az önkormányzatoknak és bízunk benne, hogy az is meg fog történni, de az bizonytalan.

Magyar József az önkormányzat a pályázat önrészét és a kamat kiadásokat miből fogja fedezni?

Domonkosné Árkus Éva polgármester elmondta, hogy az önkormányzat lekötött betétjéből.

Magyar József véleménye szerint, ha meg akarják a beruházást valósítani akkor mindenképpen bele kell vágni. Ha valamit fel akarnak mutatni, és az épületek állaga is indokolja akkor a beruházást meg kell valósítani.

Domonkosné Árkus Éva polgármester bemutatta a terveket és elmondta, hogy az eredeti tervekben a napelemes utcai lámpát és a temető híd költségeit vonták le. Ismertette a hitelkérelmet.

Domonkosné Árkus Éva polgármester feltette szavazásra a támogatás megelőlegező hitel felvételét.

Szentlisló Község Önkormányzat képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta.

59/2013. (VIII. 07.) Képviselő-testületi határozat

Szentlisló Község Önkormányzat Képviselőtestülete 9.490.000 Ft összegű hitel felvételéről döntött az önkormányzat által Falumegújítás- fejlesztés beruházáshoz elnyert 10.552.588 Ft támogatás megelőlegezésére.

A hitel futamideje: szerződéskötéstől 2014. augusztus 30-ig

A 9.490.000 Ft összegű hitel visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat a Falumegújításra- és fejlesztésre LEADER Akciócsoportok közreműködésével 2012-től igény bevehető támogatás keretében elnyert Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal 1553663025 számú iratazonosítójú 10.552.588 Ft összegű támogatást az OTP Bank Nyrt-re engedményezi.

A hitel és járulékaik megfizetésének további biztosítékaul az önkormányzat az állami hozzájáruláson, állami támogatáson, valamint az államháztartáson belülről működési célra átvett bevételein kívüli valamennyi költségvetési bevételeit ajánlja fel.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a fejlesztéshez igényelt támogatás megelőlegező hitelen felül szükséges forrást a költségvetés terhére biztosítja..

Az önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére, valamint arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékaikat a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

Az önkormányzat képviselőtestülete nyilatkozik arról, hogy a hitel felvétele nem esik a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXIV. törvény 10 §. (3) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

Az önkormányzat képviselőtestülete felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy a határozatban szereplő feltételekkel történő hitel felvétel ügyében eljárjon és a

hitelszerződést az Önkormányzat képviselőjében az OTP Bank Nyrt-vel megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Domonkosné Árkus Éva polgármester
Szunyogh István jegyző

2./ Döntés Önkormányzati tulajdonú ingatlan eladásáról **Előadó: Domonkosné Árkus Éva polgármester**

Domonkosné Árkus Éva polgármester elmondta, hogy Kovács Alexandra már korábban is jelezte, hogy a Szentlisló 34 hrsz-ú ingatlant az önkormányzattól megvásárolná. A kérésüket továbbra is fenntartják. A terület 1101 m² nagyságú. Ismertette, hogy az önkormányzat a korábbi években milyen áron vásárolt ingatlanokat. 150 Ft/m² és 120 Ft/m² ár között.

Gyurkó Józsefné elmondta, hogy a területen van kerítés és vízóra akna is.

A képviselő-testület az eladást megtárgyalta és javasolta, hogy 130.000.-Ft-os áron értékesítsék az ingatlant.

Domonkosné Árkus Éva polgármester feltette szavazásra Szentlisló 34 hrsz-ú ingatlan értékesítését.

Szentlisló Község Önkormányzat képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta.

60/2013. (VIII. 07.) Képviselő-testületi határozat

Szentlisló Község Önkormányzat képviselő-testülete, Szentlisló Község tulajdonában lévő Szentlisló 34 hrsz-ú belterületi ingatlant Kovács Alexandra Pusztamagyaród, Fő út 51. szám alatti lakos részére 130.000 Ft összegért értékesíti.

Felhatalmazza Domonkosné Árkus Éva polgármestert, hogy az adásvételhez szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Domonkosné Árkus Éva polgármester

3./ Egyéb

- **Domonkosné Árkus Éva** polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a mozgáskorlátozott csoport helyi vezetője Simon Józsefné jelezte, hogy szeptember 6-án 17.00 órától szeretnék megrendezni rendezvényüket, körülbelül 40 fő részvételével. Kérte, hogy az önkormányzat támogassa a rendezvény megtartását a helyszín biztosításával és a vacsora elkészítésével és annak költségeinek fedezésével. Elmondta, hogy az elmúlt évben az önkormányzat 13 eFt körüli összeget fizetett az étkezés költségeire. Javasolta, hogy támogassák a rendezvényt.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett.

Domonkosné Árkus Éva polgármester feltette szavazásra a mozgáskorlátozott rendezvény támogatását.

Szentlisló Község Önkormányzat képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta.

61/2013. (VIII. 07.) Képviselő-testületi határozat

Szentlisló Község Önkormányzat képviselő-testülete, a mozgáskorlátozott rendezvényt támogatja. A rendezvény megtartásához a kultúrház helyiségét ingyenesen biztosítja, valamint vállalja a vacsora megfőzését és annak minden anyag költségét.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: Domonkosné Árkus Éva polgármester

- **Domonkosné Árkus Éva** polgármester elmondta, hogy a pályázat megvalósításához a tűzoltó szertár épületét is ki kell pakolni. Nagyon sok használaton kívüli, üzemképtelen fűnyíró van ott, mely már a leltárakban sem szerepel. Javasolta, hogy a fűnyírókat és minden egyéb használhatatlan fém hulladékot az önkormányzat vitessen el és értékesítsen a MÉH telepen.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett.

- **Domonkosné Árkus Éva** polgármester elmondta, hogy a térfigyelő kamera rendszer kivitelezői kijöttek és megvizsgálták a helyszíneket. Az önkormányzatnak kell megoldania az áramellátást és amennyiben szükséges az oszlop állítását is. Fém oszlopot kell leállítani melynek a költsége az önkormányzatot terheli. A tetetőnél a ravatalozóból a kultúrház oldalán elhelyezett kamera a kultúrházból kapná az áramot. A harmadik kamera az EON oszlopról kapná az áramot. Azt is hozzátette, hogy a pályázat 1 200 000.-Ft összegű megelőlegezését az önkormányzat vállalta. Hozzátette, hogy az érintésvédelmi szabvány felülvizsgálatra is sor került az intézményeknél. Az összes hiányosság kijavítása körülbelül 100 eFt összegbe kerülne.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Miután egyéb hozzászólás, észrevétel, javaslat nem volt a polgármester 17.20 órakor az ülést bezárta.

Domonkosné Árkus Éva
polgármester

K.m.f.
KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
Szentlisló

Szunyogh István
jegyző

Szentlisló Község Polgármestere
8895. Szentlisló, Fő út 2. T: 373-101

.....
.....

MEGHÍVÓ

Szentlisló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2013. augusztus 7-én 15.00 órakor rendkívüli tart.

Helye: Gondozási Központ épülete

Napirend:

- 1./ Döntés a támogatást megelőlegező hitel felvételéről
Előadó: Domonkosné Árkus Éva polgármester
- 2./ Döntés Önkormányzati tulajdonú ingatlan eladásáról
Előadó: Domonkosné Árkus Éva polgármester
- 3./ Egyéb

Tisztelettel kérem, hogy a testületi ülésen részt venni szíveskedjék.

Szentlisló, 2013. augusztus 2.

Domonkosné Árkus Éva sk.
polgármester

Jelenléti ív

Szentlisló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. augusztus 7-én tartott üléséről

Domonkosné Árkus Éva polgármester

.....
Domonkosné Árkus Éva
.....

Magyar József alpolgármester

.....
Magyar József
.....

Busa Tiborné képviselő

.....
Busa Tiborné
.....

Gyurkó Józsefné képviselő

.....
Gyurkó Józsefné
.....

Olasz Lászlóné képviselő

.....
Olasz Lászlóné
.....

Tanácskozási joggal meghívottak:

Szunyogh István jegyző

.....
Szunyogh István
.....

.....

.....

.....

.....